

Stečajna masa iza GRANIT-GRADNJA d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Petrinjska 59 A, OIB: 47114474161, zastupana po stečajnom upravitelju Marku Mariću s prebivalištem u Zagrebu, Livadićeva 1, OIB: 40578632064 (dalje u tekstu: "**Stečajna masa iza GRANIT-GRADNJA**")

i

TPK - Održavanje i energetika d.d. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Žitnjak bb, OIB: 32827269397, zastupano po stečajnoj upraviteljici Mariji Vujčić Turkulin s prebivalištem u Zagrebu, Bijenička cesta 27, OIB: 22593287559 (dalje u tekstu: "**TPK Održavanje**")

zaključili su u Zagrebu, dana [*]. 2020. godine sljedeću

NAGODBU

Članak 1.

(1) Nagodbene strane suglasno utvrđuju kako se između navedenih vode sljedeći postupci:

- P-5542/11 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi naknade štete;
- R1-260/15 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi određivanja prethodne mjere;
- P-2117/06 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi ispražnjenja i predaje u posjed;
- Ovr-8343/17 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu radi iseljenja;
- P-1831/16 (ranije P-6501/11) pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi isplate;
- P-1537/19 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi utvrđenja da postoje tražbine TPK Održavanja osporene u stečajnom postupku koji se vodi nad Stečajnom masom iza GRANIT-GRADNJA.

(2) Stečajna masa iza GRANIT-GRADNJA duguje TPK Održavanje iznos od **952.690,69 kuna** uvećan za odgovarajuće zatezne kamate i to:

- 923.868,79 kuna temeljem presuda i rješenja u postupcima iz stavka 1.;
- 28.821,90 kuna na ime parničnih troškova u postupcima iz stavka 1.

(3) TPK Održavanje je prijavilo svoju tražbinu u stečajnom postupku koji je otvoren nad Stečajnom masom iza GRANIT-GRADNJA te se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-919/19, a koja tražbina je osporena u iznosu od

944.910,69 kuna, uvećanom za zatezne kamate, rješenjem od dana 13. lipnja 2019. godine.

(4) TPK Održavanje je u zakonskom roku podnijelo tužbu radi utvrđenja da tražbina iz stavka 3. postoji te se predmetna tužba vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem P-1537/19.

Članak 2.

- (1) Nagodbene strane ovim putem sporazumno uređuju međusobne odnose.
- (2) Nagodbene strane suglasno utvrđuju kako će pristupiti sklapanju Nagodbe nakon što iste u stečajnim postupcima koji se vode nad njima ishode sva potrebna odobrenja od strane nadležnog suda i skupštine vjerovnika.

Članak 3.

- (1) Stečajna masa iza GRANIT-GRADNJA obvezuje se povući pravne lijekove uložene u postupcima navedenima u članku 1., stavku 1. ove Nagodbe i to:
- žalbu uloženu protiv presude P-5542/11 (*žalbeni postupak se vodi pred Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske pod poslovnim brojem PŽ-7969/2015*);
 - žalbu uloženu protiv presude P-6501/11 (*žalbeni postupak se vodi pred Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske pod poslovnim brojem PŽ-732/2015*).
- (2) TPK Održavanje izjavljuje kako od strane Stečajne mase iza GRANIT-GRADNJA neće potraživati zakonske zatezne kamate obračunate na parnične troškove u postupcima iz članka 1., stavka 1. te neće potraživati polovicu zakonskih zateznih kamata obračunatih na iznose glavnica utvrđene u postupcima iz članka 1., stavka 1.
- (3) Nagodbene strane suglasne utvrđuju kako u trenutku sklapanja ove Nagodbe TPK Održavanje dostavlja Stečajnoj masi iza GRANIT-GRADNJA obračun potraživanja umanjen u skladu sa stavkom 2. ovog članka.
- (4) Nagodbene strane se obvezuju u roku od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ove Nagodbe, podnijeti zajednički podnesak u spis predmeta koji se vodi pod poslovnim brojem P-1537/19 radi sklapanja sudske nagodbe temeljem koje će se usvojiti tužbeni zahtjev TPK Održavanje u visini potraživanja koje proizlazi iz obračuna potraživanja iz stavka 3.

(5) TPK Održavanje će se obvezati sudskom nagodbom u parničnom postupku koji se vodi pod poslovnim brojem P-1537/19 da će isplatiti na račun Stečajne mase iza GRANIT-GRADNJA trošak parnične radnje radi podnošenja odgovora na tužbu u konkretnom postupku, a koji trošak sveukupno iznosi 11.812,50 kuna.

Članak 4.

(1) U trenutku sklapanja ove Nagodbe, Stečajna masa iza GRANIT-GRADNJA se obvezuje predati stečajnoj upraviteljici društva TPK Održavanje potpisane podneske kojima se izričito i neopozivo povlače svi uloženi pravni lijekovi u postupcima iz članka 3., stavka 1.

Članak 5.

(1) Ako podnesci iz članka 4. ove Nagodbe iz bilo kojeg razloga ne budu dostatni za obustavu žalbenih postupaka, Nagodbene strane se obvezuju poduzeti sve druge potrebne radnje kako bi se postupci pravomoćno okončali u skladu s uvjetima ove Nagodbe.

Članak 6.

(1) Svaka strana Nagodbe snosi svoje troškove u vezi sa sklapanjem i realizacijom ove Nagodbe.

Članak 7.

(1) Ova Nagodba sadrži cjelokupan sporazum između Nagodbenih strana u vezi s predmetom ove Nagodbe te zamjenjuje i ima prednost pred svim drugim usmenim ili pisanim ugovorima i sudskim postupcima koji su navedeni ovom Nagodbom.

(2) Sve izmjene i dopune ove Nagodbe moraju biti sačinjene u pisanom obliku, a potpis Nagodbenih strana ovjeren po javnom bilježniku.

Članak 8.

(1) Nagodbene strane se obvezuju uložiti svoje najbolje napore kako bi se svi eventualni sporovi koji bi proistekli iz ili u svezi s ovom Nagodbom riješili sporazumno.

Ukoliko se sporazumno rješenje ne može postići, za rješavanje svih sporova iz ili u svezi s ovom Nagodbom, uključujući i sporove vezane za njegovo sklapanje, valjanost, te prava i obveze koje iz ove Nagodbe proizlaze, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 9.

(1) U slučaju da se neka odredba ove Nagodbe u bilo kojem trenutku i iz bilo kojeg razloga pokaže ništavom, nevaljanom ili neprovedivom, to ne dira u valjanost i pravne učinke ostalih odredaba ove Nagodbe. U takvom slučaju Nagodbene strane će bez odgode pristupiti sklapanju odgovarajućeg dodatka ove Nagodbe kojim će zamijeniti takvu nevaljanu, ništavu odnosno neprovedivu odredbu novom i valjanom odredbom, a koja je po svojem sadržaju najbliža onoj svrsi koju su Nagodbene strane htjele postići prvobitnom odredbom.

Članak 10.

(1) Ova Nagodba sastavljena je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

(2) U znak razumijevanja i suglasnosti sa sadržajem Nagodbe i prihvatanja iste, Nagodbene strane isti vlastoručno potpisuju.

TPK Održavanje d.d. u stečaju

Marija Vujčić Turkulin
stečajna upraviteljica

**Stečajna masa iza Granit-Gradnja
d.o.o. u stečaju**

Marko Marić
stečajni upravitelj